

PHỤ LỤC 01: KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 QUẬN HÀ ĐÔNG
(Kèm theo Tờ trình số 375 /Ttr-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2024)

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
A	Các dự án đã và đang thực hiện	38		370,588	113,230			
I	Các dự án dự án đã có Quyết định thu hồi và giao đất (ước thực hiện 31/12/2024)	6		1,549	0,052			
1	Trụ sở công an phường Yên Nghĩa (Diện tích dự án 0,30 ha, đã thu hồi xong 0,24 ha, còn lại 0,06 ha)	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,240		Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	- QĐ 3162/QĐ-UBND ngày 11/6/2019 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông thuộc công an thành phố Hà Nội. Văn bản số 2832/UBND-QLĐT ngày 16/9/2020 của UBND quận Hà Đông: Chấp thuận điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc. QĐ số 595/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế- Kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông thuộc công an thành phố Hà Nội. Biên bản xác định mốc giới (phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) tháng 03 năm 2015. - Thông báo số 125/TB-UBND ngày 05/4/2022 của UBND quận Hà Đông : Kết luận hội nghị báo cáo một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến việc xây dựng trụ sở Công an các phường Yên Nghĩa, Phú Lãm, Văn Quán. Việc đề xuất tổ chức giao thông trên địa bàn quận Hà Đông.
2	Trụ sở công an phường Phú Lãm	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,052	0,052	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Văn bản đăng kí số 2813/CAHQ-CTHC ngày 25/8/2022 của Công an thành phố Hà Nội.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
3	Khu đấu giá xứ đồng Sen (Tổng DT dự án 0,236 ha, trong đó diện tích đăng kí đấu giá QSD năm 2024 là 0,102 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,102		Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	- QĐ 7654/QĐ-UBND ngày 16/11/2012 của UBND quận Hà Đông phê duyệt QH chi tiết XD đô thị tỷ lệ 1/500 khu đấu giá quyền sử dụng đất (xứ đồng Sen) phường Vạn Phúc, quận Hà Đông , Hà Nội. - QĐ 8403/QĐ -UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất (xứ đồng Sen) phường Vạn Phúc, quận Hà Đông , Hà Nội; Đã hoàn thành GPMB, đưa vào để đấu giá
4	Thay dây, nâng khả năng tải Đường dây 220 KV Hà Đông- Phú Lý	DNL	Truyền tải Điện Hà Nội	0,025		Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	-Văn bản số 4116/UBND-KT ngày 23/8/2017 của UBND thành phố Hà Nội V/V Thay dây, nâng khả năng tải Đường dây 220 KV Hà Đông- Phú Lý; - QĐ số 0630/ QĐ- EVN NPT ngày 12/4/2017 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Thay dây, nâng khả năng tải Đường dây 220 KV Hà Đông- Phú Lý. (đã có quyết định thu hồi đất và thực hiện xong việc thu hồi đất trong năm 2022)
5	Khu đô thị mới Văn Phú (ô HT01, P1, P2, X13, TT39, TT40) (Đã thu hồi xong 0,74 ha đưa vào Kế hoạch trình xin giao đất) Trong đó: Đất ờ: 0,232 ha; Đất Khu vui chơi giải trí (cây xanh): 0,006 ha Đất giao thông: 0,358 ha; Đất thủy lợi (trạm xử lý nước thải): 0,143 ha	ODT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0,74		Quận Hà Đông	Phường Phú La	- Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 29/6/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về chấp thuận đầu tư Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Văn Phú. - Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 26/2/2007 và số 2230/QĐ-UBND ngày 29/11/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về giao đất để thực hiện dự án KĐT mới Văn Phú - Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
6	Đấu giá QSD đất khu đất xử đồng Hạ Khâu, phường Phú Lương. (Tổng diện tích dự án là 5,07 ha, diện tích đăng kí đấu giá năm 2023 là 0,581 ha. Năm 2024 đăng kí lần đầu là 0,157 ha, lần 2 điều chỉnh diện tích đấu giá lên 0,390 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,390		Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 2311/QĐ-UBND ngày 10/5/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao 46,143,4m2 đất (giai đoạn 1) tap phường Phú Lương, quận Hà Đông cho UBND quận Hà Đông để thực hiện xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất xử đồng Hạ Khâu. Đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng cập nhật để phục vụ đấu giá. - VB số 390/UBND-BQLDA ngày 25/2/2022 V/V đăng kí bổ sung Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn quận Hà Đông - VB số 1372/STNMT_QHKHSD Đ ngày 09/3/2022 của Sở TNMT V/V điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch số 85?KH_UBND ngày 30/3/2021 của UBND Thành phố về đấu giá quyền sử dụng đất năm 2021 và giai đoạn 2021-2023 trên địa bàn thành phố Hà Nội.
II	Các dự án có quyết định thu đất nhưng chưa có QĐ giao đất	15		108,277	17,503			
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xử đồng Đồng Đan, Đồng Cộc, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Hạng mục: San nền; giao thông; cấp nước; thoát nước; hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng. (Tổng DT dự án 5,74 ha diện tích đã thu hồi 5,63 ha, thu hồi bổ sung 0,109 ha. trong đó diện tích đấu giá quyền sử dụng đất 1,313 ha, diện tích đấu giá QSD Đ năm 2024 là 0,007 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,007		Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	- QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông. - QĐ 5052/QĐ_UBND thành phố Hà Nội ngày 16/9/2016 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xử đồng Đồng Đan, Đồng Cộc, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Hạng mục: San nền; giao thông; cấp nước; thoát nước; hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng. - QĐ số 126/QĐ-UBND ngày 08/1/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao 50.867,5 m2 đất (giai đoạn I) tại phường Phú Lương, quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng Kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất xử đồng Đồng Đan, Đồng Cộc.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
2	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ Đồng Sau Chùa (ký hiệu X8), khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9), phường Yên Nghĩa. (Tổng diện tích dự án là 0,407 ha; DT đấu giá 2023 là 0,172 ha, diện tích còn lại đưa vào kế hoạch SDD năm 2024 để đấu giá là 0,014 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,014		Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	- QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014 của UBND quận Hà Đông duyệt BCKTKT xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông. - QĐ số 732/UBND ngày 05/5/2015 V/V chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông - QĐ số 195/QĐ-UBND ngày 09/01/2018 của UBND TP Hà Nội V/V thu hồi 146 m2 đất tại phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông; Giao UBND quận Hà Đông Đấu giá quyền sử dụng đất ở. - QĐ số 6117/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND TP Hà Nội V/V Giao 4.075 m2 đất tại phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông cho UBND quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất Khu xứ đồng Sau Chùa (X8).
3	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ đồng khu Dục(ký hiệu X7), phường Dương Nội (Tổng DT dự án là 0,297 ha, trong đó DT đấu giá năm 2023 là 0,133 ha, năm 2024 còn lại là 0,034 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,034		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- QĐ số 6239/QĐ-UBND ngày 29/7/2014 của UBND quận Hà Đông về việc cho phép chuẩn bị đầu tư xây dựng các công trình : Xây dựng hạ tầng kĩ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồngg Bút Mực (Ký hiệu X5) khu Dục (kí hiệu X7) phường Dương Nội; Khu sau làng (kí hiệu X11) khu Thần Đồng (kí hiệu X12) phường Phú La; Khu Hà Tri 1 (kí hiệu X10) phường Hà Cầu; Khu xứ đồng Sau Chùa (kí hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường Yên Nghĩa. - QĐ số 3006/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND TP Hà Nội V/V Giao 2.968,5 m2 đất tại Khu Dục (X7)phường Dương Nội, quận Hà Đông cho UBND quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất ở.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
4	Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 và khu đất dịch vụ 4 thuộc khu đất dịch vụ phường Đồng Mai, quận Hà Đông, Hà Nội	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	1,550		Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	- Quyết định số 4386/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 của UBND quận Hà Đông về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 và khu đất dịch vụ 4 thuộc khu đất dịch vụ phường Đồng Mai, quận Hà Đông, Hà Nội; - Văn bản số 2997/UBND-PTQĐ ngày 31/8/2023 của UBND quận Hà Đông về việc xác nhận Chủ đầu tư đã hoàn thành GPMB diện tích đất để thực hiện dự án ĐTXD đường kết nối khu đất dịch vụ 3 và khu đất dịch vụ 4 thuộc khu đất dịch vụ phường Đồng Mai, quận Hà Đông, Hà Nội.
5	Khu đấu giá quyền sử dụng đất xư đồng Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men (khu B) phường Phú Lương (Tổng diện tích dự án: 5,112 ha, trong đó diện tích đấu giá quyền sử dụng đất: 1,321 ha; diện tích đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024: 0,006 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,006		Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	- Quyết định số 3817/QĐ-UBND ngày 11/7/2016 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xư đồng Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men (khu B) phường Phú Lương, quận Hà Đông - Quyết định 4643/QĐ-UBND ngày 05/11/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ sử dụng đất và chia lô quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 Khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xư đồng Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men (khu B) phường Phú Lương, quận Hà Đông - Quyết định 5262/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 giao 44.097,3 m2 đất (giai đoạn 1) tại phường Phú Lương, quận Hà Đông cho UBND quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất xư đồng Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men (khu B)
6	Xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ thuộc địa bàn phường Đồng Mai (diện tích dự án là 0,130 ha, đã thu hồi 0,0918 ha)	DNL	Ban QLDA phát triển điện lực Hà Nội	0,130		Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	- QĐ số 2604/QĐ-BCT ngày 22/8/2019 của Bộ Công thương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tiểu dự án "Trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Chương Mỹ, Thanh Oai".(Thời gian Thực hiện Từ năm 2020) - QĐ số 5981/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 về việc thu hồi 313,5 m2 đất nông nghiệp công ích do UBND phường Đồng Mai quản lý để thực hiện dự án: Trạm biến áp 110 KV Chương Mỹ và và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ thuộc địa bàn phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
7	Dự án Xây dựng trường mầm non MG02.	DGD	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	0,163		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 126/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. - Căn cứ Quyết định số 3794/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 về phê duyệt chủ trương Đầu tư dự án xây dựng trường mầm non MG02; - Căn cứ Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 6/4/2022 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trường Mầm non tại ô đất MG-02; - Quyết định số 2655/QĐ-UBND ngày 1/8/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông.
8	Dự án Xây dựng trường mẫu giáo MG03.	DGD	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	0,125		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 126/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. - Căn cứ Quyết định số 5160/QĐ-UBND ngày 27/9/2018 về phê duyệt chủ trương Đầu tư dự án xây dựng trường mẫu giáo MG03; -Căn cứ Quyết định số 1185/QĐ-UBND ngày 6/4/2022 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trường Mầm non tại ô đất MG-03.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
9	Dự án Xây dựng trường Tiểu học TH02.	DGD	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	0,795		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 126/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. - Căn cứ Quyết định số 3799/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 về phê duyệt chủ trương Đầu tư dự án xây dựng trường tiểu học TH02; - Căn cứ Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 6/4/2022 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trường Tiểu học tại ô đất TH-02;
10	Dự án Xây dựng trường Tiểu học TH03.	DGD	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	1,069		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 126/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. - Căn cứ Quyết định số 3792/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 về phê duyệt chủ trương Đầu tư dự án xây dựng trường tiểu học TH03; - Căn cứ Quyết định số 1183/QĐ-UBND ngày 6/4/2022 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trường Tiểu học tại ô đất TH-03.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
11	Dự án Xây dựng trường Tiểu học TH04.	DGD	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	1,804		Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 126/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. - Căn cứ Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 về phê duyệt chủ trương Đầu tư dự án xây dựng trường tiểu học TH04; -Căn cứ Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 6/4/2022 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng trường Tiểu học tại ô đất TH-04.
12	Trạm biến áp 110kV Phú Lương và nhánh đường dây 110kV cấp điện cho trạm (Khu đô thị Thanh Hà)	DNL	Ban QLDA lưới điện Hà Nội	0,400	0,400	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	- Văn bản số 1424/QHKT-HTKT ngày 15/3/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội; Văn bản số 7015/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 15/11/2018 của Sở QHKT về chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng và PA kiến trúc. - Văn bản 869/UBND-ĐT ngày 06/3/2018 của UBND Thành phố về vị trí trạm biến áp Phú Lương và nhánh rẽ đường dây 110Kv cấp điện cho trạm. Ngày 29/4/2020 Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội có Quyết định số 3403/QĐ-ENVHANOI phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình trạm biến áp 110 KV Phú Lương và nhánh đường dây 110KV cấp điện cho trạm

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
13	Đường giao thông trong Khu đô thị mới Văn Phú (04 hộ dân chưa GPMB xung quanh đường đầu nổi)	DGT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0,053	0,053	Quận Hà Đông	Phường Phú La	- Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 29/6/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về chấp thuận đầu tư Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Văn Phú. - Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 26/2/2007 và số 2230/QĐ-UBND ngày 29/11/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về giao đất để thực hiện dự án KĐT mới Văn Phú - Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú
14	Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa- Tổng dự án là 33,682ha, trong đó đã thực hiện là 27,44 ha)	DTL	Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn Hà Nội	33,682	6,242	Quận Hà Đông	Vạn Phúc; Yết Kiêu; Quang Trung; La Khê; Dương Nội; Yên Nghĩa, Hà Cầu	- Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía tây TP Hà Nội; - VB 1855/QHKT-TMB-P7-P5 ngày 15/5/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. - Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 13/2/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội. - Quyết định số 2548/QĐ-UBND ngày 10/6/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội. - Quyết định số 9688/VP-TNMT ngày 26/9/2022 V/v giải quyết khó khăn vướng mắc trong công tác GPMB thực hiện dự án Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa)

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
15	Đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa bàn quận Hà Đông là 77,939 ha. năm 2023 diện tích đã thu hồi là 77,251 ha; còn lại 0,688 ha chuyển sang năm 2024 thực hiện nốt)	DGT	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông T.P Hà Nội	68,445	10,808	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương, Phường Đồng Mai, Phường Phú Lãm; Phường Yên Nghĩa	- Nghị quyết 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội; Thông báo số 274/TB-VP ngày 17/6/2022 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Trọng Đông về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư XD tuyến đường Vành đai 4- Vùng Thủ đô Hà Nội.
III	Các dự án đã cấm mốc giới (và lập QH chi tiết)	17		260,763	95,675			
1	Đầu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngô Thị Nhậm, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,218	0,147	Quận Hà Đông	Phường Quang Trung, Hà Cầu, La Khê	- Quyết định số 5104/QĐ-UBND ngày 12/6/2010 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Đầu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngô Thị Nhậm, quận Hà Đông. - Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt điều chỉnh dự án: Đầu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngô Thị Nhậm, quận Hà Đông. - Thời gian thực hiện dự án từ năm 2021
2	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố 4, phường Văn Quán, quận Hà Đông.	DSH	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,014	0,014	Quận Hà Đông	Phường Văn Quán	Phụ lục 17 NQ số 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của HĐND quận Hà Đông phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố 4, phường Văn Quán, quận Hà Đông (Thời gian thực hiện 2022 - 2025).
3	Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 6 , đoạn Ba La - Xuân Mai	DGT	Ban QLDA ĐTXD CT giao thông Hà Nội	29,060	12,884	Quận Hà Đông	Phường Phú La, phường Yên Nghĩa, phường Phú Lãm, Phường Đồng Mai, Phường Biên Giang	- Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt dự án (tiền độ: 2022-2027) - Phương án tổng thể GPMB Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp QL6 đoạn Ba la- Xuân Mai- Địa phận quận Hà Đông của Ban QLDADDTXD công trình giao thông TP Hà Nội ngày 12/01/2022 - Bản định vị tọa độ mốc (thực hiện theo văn bản số 5859/STNMT_QHKHSD Đ ngày 15/8/2022 của sở TN&MT Hà Nội)

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
4	Đường kết nối khu đất dịch vụ La Dương- La Nội phường Dương Nội, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,702	0,702	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Phụ lục 49 NQ số 22/NQ-HĐND ngày 16/11/2021 của HĐND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 sử dụng vốn đầu tư công của quận Hà Đông (Điều chỉnh diện tích từ 0,491 lên 0,702 ha)
5	Cải tạo nâng cấp hệ thống rãnh thoát nước tại tổ dân phố 3	DTL	UBND Phường Yên Nghĩa	0,010	0,007	Quận Hà Đông	Phường Yên nghĩa	- Quyết định số 3683/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 của UBNDquận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước còn lại của tổ 3,5,7,14 phường Yên nghĩa.(Thời gian Thực hiện Từ năm 2019) Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
6	Cải tạo, nâng cấp đê tả sông Đáy kết hợp giao thông trên địa bàn quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (trong đó: Đồng Mai 8,319 ha; Yên Nghĩa 6,900 ha)	DTL	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	15,219	1,285	Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai, Phường Yên Nghĩa	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội; Phụ lục số 13 Chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đê tả Đáy kết hợp giao thông trên địa bàn quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. (thời gian thực hiện 2022 - 2025)
7	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố 3, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông	DVH	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,096	0,096	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 16/11/2022 của HĐND quận Hà Đông về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 sử dụng vốn đầu tư công của quận Hà Đông Phụ Lục 34 Chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố 3, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông (Thời gian thực hiện 2022-2025)
8	Dự án xây dựng đường vành đai 3,5 đoạn từ Phúc la- Văn Phú đến cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ (đoạn trên địa bàn quận Hà Đông)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	28,964	21,659	Quận Hà Đông	Phú La; Kiến Hưng; Phú Lương	- Nghị quyết số 14 /NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của Hội đồng nhân dân TP Hà Nội V/V phê duyệt văn kiện dự án hỗ trợ kỹ thuật , phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội - Thời gian thực hiện 2023-2027

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
9	Khu đấu giá QSDĐ khu đất giáp Ao Vang (X1, X2, X3) Mộ Lao, quận Hà Đông	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,187	0,187	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	Văn bản số 3188/UBND-QLĐT ngày 15/10/2021 của UBND quận Hà Đông chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng. - Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND quận Hà Đông Về Điều chỉnh , Phê duyệt chủ trương đầu tư, bổ sung kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông; - Phụ lục số 11: Chủ trương đầu tư dự án: Khu đấu giá quyền sử dụng đất khu đất giáp Ao Vang (X1, X2, X3) phường Mộ Lao, quận Hà Đông.
10	Dự án Khu nhà ở Văn La (Tổng diện tích dự án là 12,013 ha)	ODT	Công ty CP Đầu tư phát triển đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà (SUDICO)	0,430	0,430	Quận Hà Đông	Phường Phú La	- Quyết định tạm giao đất cho SUDICO số 2156/QĐ-UBND ngày 21/11/2007 của UBND tỉnh Hà Tây. - Quyết định giao đất chính thức cho SUDICO số 2423/QĐ-UBND ngày 14/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 2099/QĐ-UBND ngày 07/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Văn La - Văn Khê, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây. - Quyết định điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 6316/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của UBND thành phố Hà Nội. - Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/05/2023 của UBND TP Hà nội về chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án. - Biên bản bàn giao mốc giới của phòng TNMT trên thực địa thuộc xã Văn Khê, xã Phú Lương cho SUDICO ngày 29/11/2007. - Biên bản tạm bàn giao mốc giới của Hội đồng BTHT&TĐC (TP Hà Đông) ngày 07/05/2008

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
11	Khu tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất thực hiện dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây Thành phố Hà Nội (trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) - Giai đoạn 1 trên địa bàn quận Hà Đông (thuộc Khu B đất dịch vụ phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	1,147		Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	- Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 01/4/2008 của UBND thành phố Hà Đông phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu B - Khu đất dịch vụ xã Yên Nghĩa, thành phố Hà Đông (Xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Địa Ngoài, Cửa Cầu - Thôn Do Lộ và Nghĩa Lộ); - Văn bản số 1265/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND quận Hà Đông về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu B đất dịch vụ phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Xứ Đồng Lỗ Đổ, Vam, Địa Ngoài, Cửa Cầu, thôn Do Lộ và Nghĩa Lộ) (lần 6); - Quyết định số 4468/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép UBND quận Hà Đông sử dụng 11.468 m2 đất tại khu B đất dịch vụ phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông để bố trí tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất thực hiện dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây Thành phố Hà Nội (trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) - Giai đoạn 1 trên địa bàn quận Hà Đông; - Trích lục các khu đất đề nghị bố trí tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất thực hiện dự án trạm bơm Yên Nghĩa, quận Hà Đông tỷ lệ 1/500 do UBND quận Hà Đông lập và phê duyệt ngày 15/7/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 09/8/2016.
12	Xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Kiến Hưng, quận Hà Đông	DTL	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật nông nghiệp thành phố Hà Nội	3,500	3,500	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	- Quyết định số 1477/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND thành phố Hà Nội giao nhiệm vụ lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án thuộc lĩnh vực thoát nước và thu gom xử lý nước thải; - Phụ lục số 08: Chủ trương đầu tư xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. (kèm theo nghị quyết số 28/NQ- HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND Thành phố Hà Nội); - Thời gian thực hiện 2024-2027.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
13	Xây dựng hệ thống thoát nước quận Hà Đông thuộc lưu vực Hữu Nhuệ	DTL	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật nông nghiệp thành phố Hà Nội	20,573	13,170	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, phường Phú Lương	- Quyết định số 3638/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội giao nhiệm vụ lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án thuộc lĩnh vực thoát nước và thu gom xử lý nước thải; - Phụ lục số 11: Chủ trương đầu tư xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. (kèm theo nghị quyết số 28/NQ- HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND Thành phố Hà Nội); - Thời gian thực hiện 2024-2027
14	Đăng kí để giao đất dịch vụ và đất ở tại các phường	TMD; ODT	UBND các phường	29,435		Quận Hà Đông	Các phường	Quyết định số 3050/QĐ-UBND ngày 29/07/2008 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Hà Tây: Về việc giao chính thức diện tích 29.848,0 m2 đất trên địa bàn phường Phúc La, thành phố Hà Đông (UBND tỉnh đã tạm giao tại Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2007) cho UBND thành phố Hà Đông thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đất dịch vụ Xa La, để giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất, theo quy định tại Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 và Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/05/2007 của Chính phủ. - Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 28/12/2007 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Hà Tây: Về việc thu hồi 29.848,0 m2 đất thuộc địa bàn phường Phúc La, thành phố Hà Đông; chuyển mục đích sử dụng thành đất dịch vụ; giao UBND phường Phúc La thực hiện giải phóng mặt bằng, lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu đất dịch vụ để giao cho các hộ xã viên HTX nông nghiệp Xa La khi nhà nước thu hồi đất nông nghiệp thực hiện dự án Khu nhà ở Xa La. - Quyết định số 7835/QĐ-UBND ngày 27/11/2007 của Ủy Ban Nhân Dân Thành phố Hà Đông: Về việc Quy hoạch chi tiết 1/500 khu đất dịch vụ và dân cư mới Xa La Phường Phúc La, thành phố Hà Đông.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
15	Đấu giá cho thuê đất công ích (tại các phường: Đồng Mai 14,25 ha; Yên Nghĩa 14,15 ha; Kiến Hưng 6,47 ha; Biên Giang1,39; Dương Nội 1,16 ha)	DNN	UBND các phường	37,420		Quận Hà Đông	Các phường	Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ ngày 6/1/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai
16	Khu công viên văn hóa- vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông (tổng diện dự án là 93,408 ha)	DKV	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	93,408	41,214	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng, Phường Hà Cầu	- Nghị Quyết số 25/NQ-HĐND ngày 21/12/2023 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư; bổ sung, điều chỉnh cập nhật kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của quận hà đông; kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn đầu tư công của quận Hà Đông. '- Quyết định số 5628/QĐ-UBND ngày 06/ 11/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông, tỷ lệ 1/500 địa điểm: Các phường Hà Cầu, Kiến Hưng, quận Hà Đông, Hà Nội
17	Khu đô thị mới Dương Nội (trong đó: hạng mục đường giao thông 0,28 ha. Hạng mục đất ở đô thị 0,10 ha)	DGT; ODT	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	0,380	0,380	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây; - QĐ thu hồi đất số 2997/QĐ-UBND ngày 28/7/2009 của UBND tỉnh Hà Tây; - QĐ số 1419/QĐ-UBND ngày 14/03/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.
B	Các dự án Chưa thực hiện	9		5,116	5,116			
	Các dự án đưa ra ngoài Kế hoạch	9		5,116	5,116			

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
1	Trụ sở công an phường Văn Quán	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,088	0,088	Quận Hà Đông	Phường Văn Quán	Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông; - Báo cáo số 440/BC-UBND ngày 16/9/2021 của UBND quận Hà Đông về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, năm 2022, bổ sung danh mục thực hiện năm 2021 - Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 27/10/2020 của UBND phường Văn Quán v/v Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; Xây mới Trụ sở Công an phường Văn Quán; Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
2	Xây dựng trạm Y tế phường Văn Quán, quận Hà Đông	DYT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,062	0,062	Quận Hà Đông	Phường Văn Quán	Phụ lục 60 NQ số 22/NQ-HĐND ngày 16/11/2021 của HĐND quận Hà Đông phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trạm Y tế phường Văn Quán, quận Hà Đông (Thời gian thực hiện 2022 - 2025).
3	Khu đất đấu giá NO05 còn lại, thuộc khu trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông (tổng diện tích dự án là 0,033 ha, đấu giá phần Diện tích còn lại là 0,006 ha)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,006	0,006	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	- Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND quận Hà Đông Về Điều chỉnh , Phê duyệt chủ trương đầu tư, bổ sung kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông; - Phụ lục số 12: Chủ trương đầu tư dự án: Khu đất đấu giá N0o5 còn lại thuộc Khu Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông.

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Đại diện, Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý
						Địa danh quận	Địa danh phường	
4	Đề xuất dự án đầu tư sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	Công ty cổ phần vật tư xăng dầu Hải Dương	0,120	0,120	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	'- Văn bản số 329/UBND-TNMT ngày 20/02/2023 của UBND quận Hà Đông v/v đề xuất nhận chuyển nhượng góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu Dương Nội tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. - Văn bản số 5127/QHKT-HTKT-NSH ngày 22/11/2022 của Sở Quy hoạch -Kiến trúc v/v đề xuất nhận chuyển nhượng góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu Dương Nội tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. - Văn bản số 5166/SCT-QLTM ngày 01/11/2022 của Sở Công thương tham gia ý kiến về việc công ty cổ phần vật tư xăng dầu Hải Dương đề xuất nhận chuyển nhượng góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu Dương Nội tại xứ đồng Sau Dộc, Quyết tâm, Ý La, phường Dương Nội, quận Hà Đông. - Văn bản số 7478/CAHN-PC07 ngày 22/9/2020 của Công an T.P Hà Nội V/V tham gia ý kiến về PCCC đối với địa điểm dự kiến xây dựng Cửa hàng xăng dầu tại đường Lê Trọng Tấn, thôn Ý La, phường Dương Nội, quận Hà Đông, T. P Hà Nội.