

Số: /TB-UBND

Phú La, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai kết quả họp, lấy ý kiến đối với hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kỳ (đại diện cho các hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tặng),
Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 1, phường Phú La, quận Hà Đông

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024.

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Ngày 04/02/2025, Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu phường Phú La đã tổ chức họp, lấy ý kiến các thành viên Hội đồng và kết luận các nội dung về hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kỳ (đại diện cho các hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tặng) gồm:

- Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất;
- Tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất;
- Thời điểm sử dụng đất, tạo lập tài sản trên đất, thời điểm sử dụng đất vào mục đích để ở;
- Nguồn gốc sử dụng đất, sự phù hợp quy hoạch.

UBND phường Phú La tổ chức niêm yết công khai kết quả họp, lấy ý kiến đối với hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kỳ (đại diện cho các hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tặng) tại tổ dân phố 1, phường Phú La, quận Hà Đông.

1. Hình thức và thời gian niêm yết:

* Hình thức:

- Niêm yết tại Trụ sở UBND phường Phú La,
- Niêm yết tại Nhà họp dân Tổ dân phố 1, phường Phú La.
- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND phường (<http://phula.hadong.gov.vn>).

* Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 05/02/2025 đến hết ngày 19/02/2025.

Trong thời gian niêm yết mọi ý kiến thắc mắc, khiếu nại của tổ chức, cá nhân liên quan đến hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất của bà Nguyễn Thị Kỳ (đại diện cho các hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tặng) đề nghị gửi Văn bản về UBND phường Phú La (*qua bộ phận Địa chính-Xây dựng phường*) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Sau thời gian trên nếu không có ý kiến thắc mắc, khiếu nại của tổ chức, cá nhân nào UBND phường Phú La sẽ hoàn thiện hồ sơ trình Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND quận Hà Đông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Kỳ (đại diện cho các hàng thừa kế của ông Nguyễn Văn Tặng) theo quy định.

2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Công chức Văn hóa - Xã hội: Thực hiện đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử của UBND phường.

- Giao Công chức Địa chính - Xây dựng: Phối hợp với các bộ phận có liên quan và Tổ dân phố 1 niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND phường, Nhà họp dân Tổ dân phố 1, phường Phú La.

UBND phường Phú La thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, UBND, UB. MTTQ phường;
- Các thành viên HĐ ĐKĐĐ phường;
- Các đơn vị, bộ phận có liên quan;
- Tổ dân phố 1;
- Lưu: VT, ĐC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trung Dũng